VITÓRIA DA CONQUISTA NO SÉCULO XXI: REESTRUTURAÇÃO URBANA E MUDANÇAS EM SEU PAPEL COMO CIDADE MÉDIA

SECRETARIA DA EDUCAÇÃO
BAHIA GOVERNO DO ESTADO

UNIVERSIDADE ESTADUAL DO SUDOESTE DA BAHIA

Reitor
Prof. Dr. Paulo Roberto Pinto Santos

Vice-Reitor
Prof. Dr. Fábio Félix Ferreira

Pró-Reitora de Extensão e Assuntos Comunitários
Profª Me. Maria Madalena Souza dos Anjos Neta

Diretora da Edições UESB
Maria Dalva Rosa Silva

Editor
Jacinto Braz David Filho

Coordenador Administrativo-Financeiro
Romildo Pereira Chaves

COMITÊ EDITORIAL

Profª Drª Almiralva Ferraz Gomes (DCSA/VC)
Prof. Dr. Cézar Augusto Casotti (DS/Jequié)
Prof. Dr. Cláudio Lúcio Fernandes Amaral (DCB/Jequié)
Adm. Jacinto Braz David Filho (Edições UESB/VC)
Prof. Dr. Joaquim Perfeito da Silva (DFCH/VC)
Prof. Me. Jorge Luiz Santos Fernandes (DCSA/VC)
Profª Me. Lídia Nunes Cunha (DH/VC)
Profª Maria Dalva Rosa Silva (Edições UESB/VC)
Profª Me. Maria Madalena Souza dos Anjos Neta (PROEX/VC)
Profª Drª Patrícia Anjos Bittencourt Barreto (DEAS/VC)

Produção Editorial

Coordenação Editorial e Normalização Técnica
Jacinto Braz David Filho

Capa
Warley Souza dos Reis
Imagens da capa obtidas no site da Prefeitura Municipal de Vitória da Conquista
http://www.pmvc.ba.gov.br/

Editoração Eletrônica
Ana Cristina Novais Menezes (DRT-BA 1613)

Revisão de linguagem
Keila Tamara Almeida Alcântara

egba

Impressão e acabamento: Empresa Gráfica da Bahia
Rua Mello Moraes Filho, nº 189, Fazenda Grande do Retiro – Salvador - Bahia. CEP: 40352-000
Telefones: (71) 3116-2837/2838/2820 – Fax: (71) 3116-2902 – E-mail: encomendas@egba.ba.gov.br
Tipologia: Garamond 11/15/papel Offset Imune 90g/m²
Em agosto de 2016.

Janio Santos
(Organizador)

VITÓRIA DA CONQUISTA NO SÉCULO XXI: REESTRUTURAÇÃO URBANA E MUDANÇAS EM SEU PAPEL COMO CIDADE MÉDIA

EDIÇÕES UESB

Vitória da Conquista
2016

Copyright © 2016 by Organizador.
Todos os direitos desta edição são reservados a Edições Uesb.
A reprodução não autorizada desta publicação, no todo ou em parte,
constitui violação de direitos autorais (Lei 9.610/98).

V828v

Vitória da Conquista no século XXI: reestruturação urbana e mudanças em seu papel como cidade média / Janio Santos (Org.). --Vitória da Conquista: Edições UESB, 2016.

260p.
Livro selecionado conforme Edital UESB nº 174/2012.

ISBN 978-85-7985-104-9

1. Vitória da Conquista (BA) – Geografia. 2. Vitória da Conquista (BA) – Planejamento Urbano. 3. Crescimento urbano – Aspectos econômicos. I. Universidade Estadual do Sudoeste da Bahia. II. T.

CDD: 918.142

Catalogação na fonte: Biblioteca Universitária Professor Antonio de Moura Pereira
UESB – Campus de Vitória da Conquista

EDIÇÕES UESB

Campus Universitário – Caixa Postal 95 – Fone/fax: 77 3424-8716
Estrada do Bem-Querer, s/n – Módulo da Biblioteca, 1° andar
45031-900 – Vitória da Conquista – Bahia
www2.uesb.br/editora - editorauesb@yahoo.com.br

Aos moradores de Vitória da Conquista, por contribuírem para o registro da memória da cidade, compartilhando momentos únicos de suas histórias, que são a própria historiografia urbana.

AGRADECIMENTOS

A elaboração deste livro seria impossível sem a participação de algumas pessoas admiráveis, tanto para mim quanto para o Grupo de Pesquisa Urbanização e Produção de Cidades na Bahia, o qual coordeno.

Agradeço, em primeiro lugar, aos funcionários dos órgãos públicos e empresas privadas, e, principalmente, aos trabalhadores e moradores da cidade de Vitória da Conquista citados neste livro e que, prestativamente, concederam informações preciosas. É importante destacar os funcionários dos diversos setores da Prefeitura Municipal de Vitória da Conquista, especialmente do Arquivo Público, que sempre nos receberam muito bem e que contribuíram com dados assaz relevantes.

Quero fazer um agradecimento especial ao Prof. Ruy Medeiros, pelos importantes diálogos com os membros do Grupo, pela sua paciência e sapiência em nos mostrar o percurso histórico de Vitória da Conquista. Suas informações foram bases seminais para que este livro fosse concluído. O senhor é uma "enciclopédia" sobre a cidade.

Agradeço ao pessoal que trabalha ou trabalhou na Pró-Reitoria de Pesquisa e Pós-Graduação (PPG), na Pró-Reitoria de Extensão (PROEX), na Subgerência de Assuntos Estudantis (SAE) e na Reitoria da UESB, por, além de me aturar, o que não é fácil, estar sempre disposto a ajudar no desenvolvimento das pesquisas e na participação em eventos. Além

do auxílio financeiro para as atividades, sempre deram importante apoio logístico. Dentre esses, destaco Elizane e Cleide, sempre atenciosas, e as professoras Alexilda e Cristiane Leal, todas da PPG; Adriana, por quem tenho enorme carinho, Rossana e o Pró-Reitor de Extensão, Prof. Fábio Félix, todos da PROEX, que possibilitaram os diálogos com outras instituições; e Maísa, da SAE.

Aos amigos, amigas e colegas do Departamento de Geografia, pelas conversas de bastidores e pelo incentivo ao contínuo do trabalho no Grupo. Merecem destaque, nesta minha breve trajetória, Espedito, Ana Emília, Meirelane, Miriam Cléa, Suzane, Renato Léda, Mário Rubem, Janio Diniz, Aleselma, Geisa e Sócrão, além dos que por lá passaram: Glauber, Nádia, Mitidiero, Vanessa Dias, Eleni e Antônia Evangelista. Em especial, ressalto Veranilza, por quem tenho inadjetivável estima.

Não posso esquecer dos amigos e amigas de outros Departamentos: Ana Patrícia, Adriana, Isabel, Lígia e João Diógenes, do DFCH, e Moisés Chaves, do DCSA, porque tornaram o meu convívio em Vitória da Conquista algo muito mais prazeroso. Além dos diálogos acadêmicos, os nossos momentos de risos são o motivo do meu existir nesta cidade.

À UESB e ao pessoal da Edições UESB, pelo financiamento, sem o qual esta obra não existiria.

De modo profundo, finalmente agradeço aos meus, mais que alunos e alunas, amigos e amigas do Grupo de Pesquisa. Para além dos diálogos e reflexões, principalmente sobre as cidades baianas, vocês conseguiram me prender à UESB e foram a razão para que eu continuasse a desenvolver pesquisas. Sem esquecer os que ingressaram recentemente, bem como outros que passaram pelo Grupo, vou citar apenas os nomes daqueles que contribuíram, especificamente, para a elaboração desta obra: Bruno Abreu, Pollyanna Lima, Acácio, Alana Melo, Núbia Novais, Ingrid Góis, Elaine Azevedo, Geraldo Ferreira, Gracielle Jones, Naiara Souza, Rízia, Francisco Fábio, Milton Leituga. Cito, também, Alexandre Custódio, Carlos (Júnior), Deise Luft, Edlene, Luana Cardoso e Silmara, que, no contexto, eram bolsistas de iniciação científica.

SUMÁRIO

Sobre os autores.....13

Introdução
Janio Santos.....15

PARTE I
PARA PENSAR VITÓRIA DA CONQUISTA COMO UMA CIDADE MÉDIA.....21

Capítulo 1 – Um (novo) olhar sobre a história de Vitória da Conquista na condição de cidade média
Janio Santos.....23

PARTE II
ENTENDER A CENTRALIDADE URBANA: UM DESAFIO ANALÍTICO.....55

Capítulo 2 – A implantação do *Shopping Center* Conquista Sul e a valorização do espaço urbano em Vitória da Conquista
Acácio Pereira da Silva.....57

Capítulo 3 – Transformações e permanências no centro e na centralidade de Vitória da Conquista
Pollyanna Viana Lima.....71

Capítulo 4 – O centro de Vitória da Conquista e a atuação dos agentes imobiliários
Alana Alves de Melo Lemos.....83

Capítulo 5 – A implantação do Atacadão e a (re)definição da centralidade urbana em Vitória da Conquista
Núbia Mendes Novais.....99

Capítulo 6 – Expansão do *Shopping* Conquista Sul no contexto da dinâmica atual de Vitória da Conquista
Bruno Ramos de Abreu.....107

Capítulo 7 – As áreas de expansão do centro principal de Vitória da Conquista
Ingrid Góis Rodrigues.....125

PARTE III
NOVAS E VELHAS PERIFERIAS URBANAS.....135

Capítulo 8 – A ocupação irregular do Alto da Conquista enquanto materialização da segregação socioespacial: legalização do solo *versus* direito à cidade
Elaine Azevedo Dias Moreira.....137

Capítulo 9 – O novo conteúdo da periferia: transformações socioespaciais no Bairro Alto da Boa Vista em Vitória da Conquista
Geraldo Luiz Ferreira e Janio Santos.....155

Capítulo 10 – O processo de favelização em Vitória da Conquista: da aparência da forma à essência do conteúdo
Gracielle Jones Alves.....171

Capítulo 11 – O Bairro Cruzeiro e a negação do direito à cidade em Vitória da Conquista
Rizia Mendes Mares.....193

PARTE IV
MUDANÇAS E PERNAMÊNCIAS NAS PRÁTICAS URBANAS.....207

Capítulo 12 – O papel da feira livre do Alto Maron na reprodução do espaço urbano de Vitória da Conquista
Francisco Fábio dos Santos Costa.....209

Capítulo 13 – Mudanças no cotidiano de Vitória da Conquista e a constituição do lazer na lógica do capital
Milton Leandro Santos Leituga.....229

Referências.....245